

NUEVO SECTOR DEPORTIVO EN SAN MATÍAS

Nuestro primer barrio en Maschwitz estrenará pronto su sector deportivo, que incluye canchas de tenis, fútbol, hockey y rugby, pileta, dos Club Houses y hasta un microestadio.

CANCHA DE FÚTBOL 11

También contará con las dimensiones para practicar rugby y hockey.

PISCINA

Se separa de la cancha de fútbol con albardones parquizados, que la reparan del viento y generan un espacio de cierta intimidad.

PLAYÓN POLIDEPORTIVO

Se podrán practicar diferentes deportes, como básquet, fútbol, voley o patín.

ESTACIONAMIENTO

Pensado para 160 vehículos aproximadamente, con una frondosa arboleda para lograr su integración al proyecto.

EDIFICIO DEPORTIVO

Se ubica casi al final de la circulación principal y atiende estratégicamente todas las necesidades. Contempla un bar, vestuarios, salón de usos múltiples para cumpleaños, sector de adolescentes, quincho y parrilla.

El proyecto general, a cargo de los Arquitectos Marcelo Adamo y Guillermo Di Renzo, adoptó como premisa la integración de los edificios y las áreas de esparcimiento con la topografía del lugar, y enfatiza el diálogo entre la arquitectura y el paisaje.

CANCHAS DE TENIS

Proyectadas a un nivel inferior de la circulación.

MINI ESTADIO TENIS

Para realizar competencias de primer nivel.

EDIFICIO PRINCIPAL

De uso social, se proyecta separado del edificio deportivo y contempla un restaurante, salas de estar y lectura y terrazas semicubiertas. Se implantará sobre un sector de terreno elevado, para apreciar mejor la barranca y sus vistas.

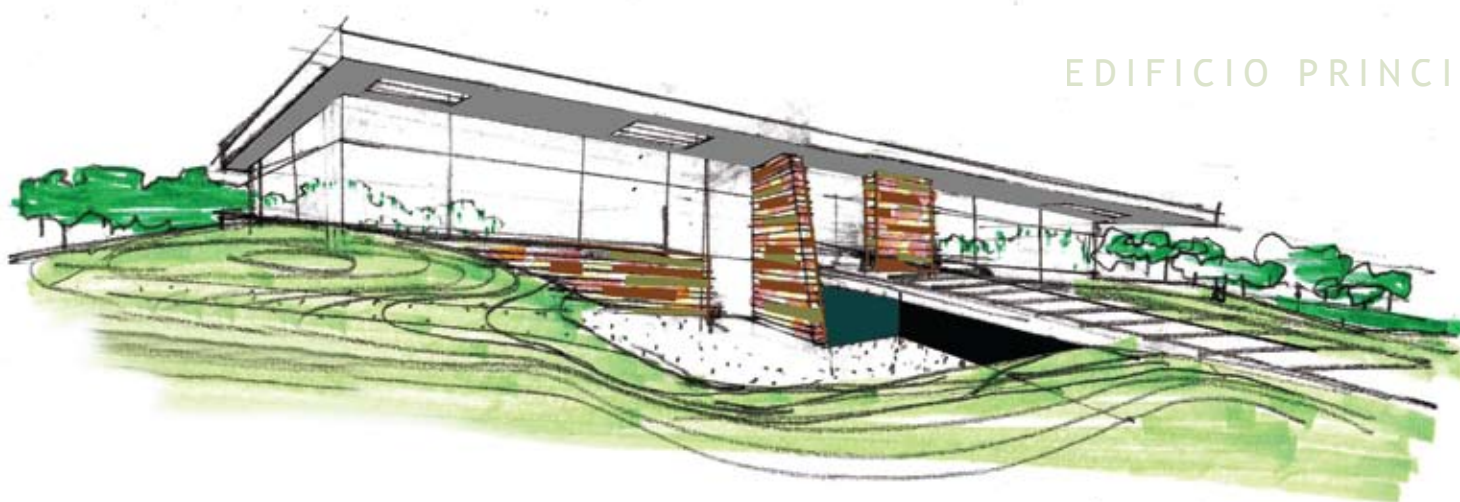
SENDA AERÓBICA

Iluminada y con estaciones de gimnasia.



DISEÑO E INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD

Con todas las expectativas puestas en estrenarlo este verano, ya comenzamos con las obras del sector deportivo de San Matías, que abarcará aproximadamente 3,5 ha y promete ofrecer actividades y servicios para toda la familia. Se trata de un espacio de gran variedad deportiva, que permitirá comenzar a disfrutar del barrio antes del inicio de obras particulares.



EDIFICIO PRINCIPAL

LA PARQUIZACIÓN DEL SECTOR

Además de una infraestructura de calidad y amplias utilidades, este espacio contará con un diseño paisajístico pensado para brindar soporte estético y combinar el deporte con las vistas naturales y autóctonas. Este diseño estará a cargo del **estudio de paisajismo de Alberto Giudici** y contempla:

Lomas divisorias: los bordes de las canchas de fútbol y las zonas que se vinculan con los lotes tendrán un tratamiento de lomas naturales y suaves. Estarán acompañadas por gramíneas, arbustos perennes y árboles de mediana estatura.

Senda aeróbica con alto valor paisajístico: estará acompañada de vegetación y tendrá un tratamiento diferencial en cada parada.

Grilla espontánea y especies nativas: para mantener la identidad silvestre del emprendimiento, se realizarán intervenciones naturales utilizando especies nativas y algunos ejemplares exóticos.

Colores y estacionalidad: predominarán los amarillos y rojos de floraciones en contraste con verdes de diferentes matices, saturaciones y valores.

Sumando atractivos

San Matías conjuga varias características diferenciales, como la excelente ubicación, abundante arboleda, una topografía quebrada que permite magníficas vistas y grandes espejos de agua. A estos atributos se sumará el nuevo sector para disfrutar del deporte y la vida sana al aire libre.

SAN MATÍAS

- Ubicación: Ing. Maschwitz
- Superficie: 200 ha
- Lotes: 1261
- Superficie promedio lote: 830 m²
- Lagunas: 26 ha



www.eidico.com.ar



¿Estás interesado?
comercial@eidico.com.ar



J.P. Urruti & Asociados S.A.